

PÜRKAY endüstriyel ve spor zemin kaplamaları için bakım kılavuzu

Yerleşkelerin en çok kullanılan yeri olan zeminler günlük bakıma ihtiyaç duyarlar. Temizleme ve bakım metodu titizlikle belirlenmelidir, aksi taktirde kaplamanın kaymazlık ve mekanik direnç özelliklerini olumsuz şekilde etkileyebilir. Temizlik uygulaması yeterli şekilde yapılmayan zeminlerde hızla birikebilecek kir, yağ ve gres, zeminin kaymazlık özelliğini tehlike doğuracak seviyeye getirebilir. Endüstriyel ve spor zeminlerde bakım yöntemi değişik safhalarla gerçekleştirilmektedir.

1. Yeni uygulanmış zemin

Zemin kaplama uygulaması yapılmış zemin en az 5 gün kullanıma açılmamalıdır. Kaplamanın trafiğe açılmadan önce temizlenerek erken hasara uğramasını engellemek için aşağıdaki belirtilen noktalara dikkat etmek gerekir.

- 1) Temiz ve emiciliği yüksek pamuklu mop ile toz alınmalıdır.
- 2) Temizlik malzemesi su ile doğru oranda inceltilmelidir.
- 3) Tüm yüzey su ile karıştırılmış temizlik malzemesi ile geçilmeli ve belli bir süre bekletilmelidir, kurumasına izin verilmemelidir. Manuel veya makine ile temizlik işlemi yapılmalıdır. Akabinde tercihen ıslak vakum yapma kabiliyetine sahip elektrikli süpürge ile yer temizlenmelidir. Ardından temiz su ile durulama işlemine geçilmelidir. Zemin temizlenene kadar aynı işlem tekrarlanmalıdır.
- 4) Kuruması için bir gece beklenmelidir.

2. Haftalık Temizlik

Kullanım sıklığına göre haftalık temizlik gerekebilmektedir.

- 1) Tüm yüzeyin tozu uygun mop ile alınmalıdır.
- 2) Haftalık veya aylık temizliğe uygun temizlik malzemesi sıcak su ile doğru oranda karıştırılmalıdır.
- 3) Temizlik makinesi ile temizlik malzemesi/su karışımı yüzeye uygulanmalı, bu işlem esnasında makinenin arkasında bulunan sıyrıcı lastik havaya kaldırılmış olmalıdır. 10 dakikak boyunca su ile inceltilmiş temizlik malzemesi yerde bırakılmamalı fakat kurumasına izin verilmemelidir. Yavaş devirde makine ile temizlik işlemi gerçekleştirilmeli, akabinde lastik sıyrıcı indirilerek vakum ile zemin temizlenmelidir.
- 4) "Islak Zemin " tabelası yerleştirilip, kuruması için bir gece beklenmelidir.
- 5) Hijyenin önemli olduğu yerleşkelerde bakterisit solusyon ile sterilizasyon işlemi gerçekleştirilmelidir. Yemek hazırlığı yapılan alanlarda yağ ve yemek artığı birikimini önlemek amacı ile 60-80 C sıcaklıkta basınçlı su ile temizlik işlemi yapılmalıdır. Buhar ile temizlik ancak bu işleme dayanıklı zemin kaplama sistemlerinin seçimi ile gerçekleştirilebilir.

3. Yıllık Temizlik

Zemin kaplama uygulamasının yapan şirket ile yılda bir kez yapılacak incelemeler ile temizlik yönteminde herhangi bir değişikliğin gerekliliği tespit edilmelidir.

4. Noktasal temizlik

Zor çıkan lekeleri, izleri veya kauçuk topuk izlerini çıkarmak için aşındırıcı olmayan temizleyiciler kullanılmalıdır. Kuvvetli temizleyiciler ile (aseton, mineral esaslı ispirto, veya ksilol emdirilmiş bez gibi) ile söz konusu noktasal temizlik gerçekleştirilebilir. Akabinde derhal su ile durulama işlemi gerçekleştirilmelidir. Aksi taktirde kaplama üzerinde renk değişimine sebep olabilir. Solvent kullanımından önce kaplamanın dayanıklılığı gözden uzak bir alanda test edilmelidir. Leke ve kirler

PÜRKAY BOYA VE KİMYA SANAYİİ A.Ş.

Selanik Bulvarı Gökşin Sokak No:4, 34075 Kemerburgaz - İstanbul / TURKEY

Tel: +90 (0) 212 360 00 49 (Pbx) Fax: +90 (0) 212 360 27 98 - 360 21 15

E-mail: pazarlama@purkay.com export@purkay.com Web: www.purkay.com



derhal temizlenmelidir, aksi takdirde bazı kirler zaman içinde iyice yerleşirler, temizlenmesi güç veya imkansız hale gelebilirler.

Önemli

- Kir ve tozu sıklıkla bertaraf edilmelidir. Birikmiş kir zaman içinde yer edebilir ve çıkarılması güç hale gelebilir.
- Noktasal temizlik işleminin sıklığı kullanım yoğunluğuna, günlük temizlik yönteminin verimli yapılmasına ve kullanım şekline bağlıdır.
- Masa, sandalye ve hareket edebilir mobilyaların ayaklarında amaca uygun zemin koruyucu keçe olmalıdır.
- Manuel veya makine ile temizlik belli aralıklarla yapılmalıdır, kullanıma göre haftalık veya aylık temizlikler de yapılmalıdır.
- Fosfat ve solvent içeren temizlik malzemeleri ile orta ve güçlü özellikli temizlik malzemelerinin kullanımından kaçınılmalıdır.
- Elektrikli temizlik makinelerinin tam şarjlı olmasına dikkat edilmelidir, aksi durumda akü asidi taşması sonucu zemin hasar görebilecektir.
- Çok aşınmış zemin kaplamaları ile ilgili olarak uygulama yapan şirketle görüşerek, derin temizlik yapılması veya son katın yenilenmesi veya tüm sistemin yenilenmesi ile ilgili karar verilmelidir.
- Kuvvetli kimyasallar içeren temizlik malzemeleri veya aşındırıcı özelliklere sahip temizlik ekipmanı ile temizlik yapılması durumunda zemin kaplama zarar görebilecektir.
- Kostik soda (NaOH), yüksek miktarda çamaşır suyu veya butil türevleri içeren temizleyiciler kullanılmamalıdır.

PÜRKAY BOYA VE KİMYA SANAYİİ A.Ş.

Selanik Bulvarı Gökşin Sokak No:4, 34075 Kemerburgaz - İstanbul / TURKEY

Tel: +90 (0) 212 360 00 49 (Pbx) Fax: +90 (0) 212 360 27 98 - 360 21 15

E-mail: pazarlama@purkay.com export@purkay.com Web: www.purkay.com

